

Отчёт И.О. председателя Федосова за 2024г.

В 2024 году поступление денежных средств всего составило **5104850 руб.** в том числе:

- членские взносы- 3754701 руб.
- оплата за потреблённую эл/энергию -1315857 руб.
- прочие поступления – 34292 руб. (20880 руб. -возврат подотчётных сумм, 13412 руб.- оплата аренды земельного участка).

1. Членские взносы.

Задолженность прошлых лет по состоянию на 01.01.2023г. – 3202170 руб.
по состоянию на 31.12.2024г.-2311132руб.

За указанный период погашено всего - 898472 руб.

В том числе числящаяся задолженность по заброшенным участкам более 10 лет – 1873919 руб.

Задолженность прошлых лет по действующим участкам – 437213 руб.

2. За 2023г. начислено членских взносов-3930633,56 руб.

оплачено 3353528,48 руб. задолженность по оплате членских взносов за 2023г.-577105,08 руб.

3. За 2024г. начислено членских взносов -3892994,00 руб.

оплачено 2938151,39 руб. задолженность по оплате членских взносов за 2024год. -954842,61 руб.

Расчёты с ТНС Энерго.

Задолженность СНТ «Садовод» на 31.12.2024г. :

-по основному договору №2799 от 29.10.2018г. перед ТНС энерго -2344887 руб.

В январе 2025г. по состоянию на 24.01.2025г. перечислено в счёт погашения задолженности -135153 руб. на указанную дату задолженность составляет 2209734 руб.

-по договору №2799 от 29.10.2018г. по пени, суд. расходам, госпошлина- 1046742 руб.

- по договору № 1029/П7 (перевод долга) от 30.04.2019г.-451713 руб. в том числе по основному долгу 154449 руб.

Указанные суммы задолженности подтверждены актами сверки взаиморасчётов

3. Информация по основным статьям расхода сметы.

| Статьи расхода (фактические) | 2024(10 мес) руб. |
|----------------------------------|----------------------|
| Вывоз быт отходов | 372023 |

| | |
|--|---------|
| Трансп. Расходы(бензин) | |
| Судебные расходы | 9629 |
| Зар/плата+налоговые очисления | 3000 |
| Реконструкция мусор. Площ. | 1040524 |
| Подготовка магистрали к летнему сезону водоснабжение | 165823 |
| Ремонт системы энергоснабжения | 38859 |
| | 59976 |
| | |

В отчётном периоде были выполнены следующие работы:

1. Ввод в эксплуатацию мусорной площадки.
2. Демонтирована мусорная площадка по ул. Цветочная.
3. Выполнялись работы по устранению порывов труб магистрали водоснабжения.
4. Выполнялись текущие сварочные работы по ремонту в насосной.
5. Выполнялись работы по устранению аварийных ситуаций по энергоснабжению.
6. Перенос счётчиков в количестве.....
7. Принимали участие в арбитражном процессе с ТНС по банкротству решение в пользу СНТ.
8. Принимали участие в 2-х процессах по взысканию задолженности . по одному процессу вынесено решение в пользу СНТ, исполнительный лист направлен приставам на исполнение, по второму решение не вынесено, очередное заседание назначено на 24.03.2025г.
9. Направлено письмо в администрацию и департамент по имущественным отношениям по установлению собственников земельных участков. Окончательный ответ на настоящий момент не получен несмотря на то, что дважды ездили к ним за уточнением решения нашего вопроса, в последний наш визит получили ответ что поскольку эта информация носит конфиденциальный характер, то эту информацию мы не сможем получить вообще. Замкнутый круг.

И.О. Федосов Г.И